

Flyvestation

Skrydstrups

Naboer

www.skpnabo.dk

skpnabo@gmail.com



7. februar 2020

Høringsvar over lovforslag om udbygning og drift af Flyvestation Skrydstrup samt tilhørende bekendtgørelser om støj og kompensation. Sagsnummer 2019/002863

Fra Foreningen Flyvestation Skrydstrups Naboer

Vi henviser endvidere til høringssvar fra Berg Advokater, v. Bjarne L. Ditlevsen, jur. konsulent, cand.jur.

Kompensationsmodellen, værdiforringelse og gradueret kompensation

Vi finder kompensationsmodellen som den fremgår af bekendtgørelsen om kompensation for støjgener fra Flyvestation Skrydstrup utilstrækkelig og uforklarlig. Skellet mellem rød og gul zone er ganske voldsomt, og afspejler på ingen måde den usikkerhed Forsvarsministeriet oplyser, der kan være i forhold til flystøjberegningerne.

De der bor i rød zone tilbydes, hvad vi betragter som 100 % kompensation, medens naboen i gul zone, måske tyve meter væk tilbydes, hvad der vil svare til 4 -10 % af værdien af hans ejendom. I den såkaldte gule zone er der boliger med beregnet maksimal støj på 103,1 og 99.9 dB. Disse tilbydes samme kompensation som boligejere, der overflyves med en maksimalstøj på 81,1 eller en gennemsnitstøj på 51,6 dB. (Figur 1 og 2) Denne forskelsbehandling er uacceptabel, idet de boligejere der ligger nærmest rød zone oplever en værdiforringelse, som ikke udelukkende kan tilskrives den generelle konjunkturudvikling. Offentliggørelsen af de endelige støjberegninger og kompensationszoner samt frygten for den øgede støj og et ændret støjbillede har ligeledes medført en negativ prisudvikling og værdiforringelse i området generelt.

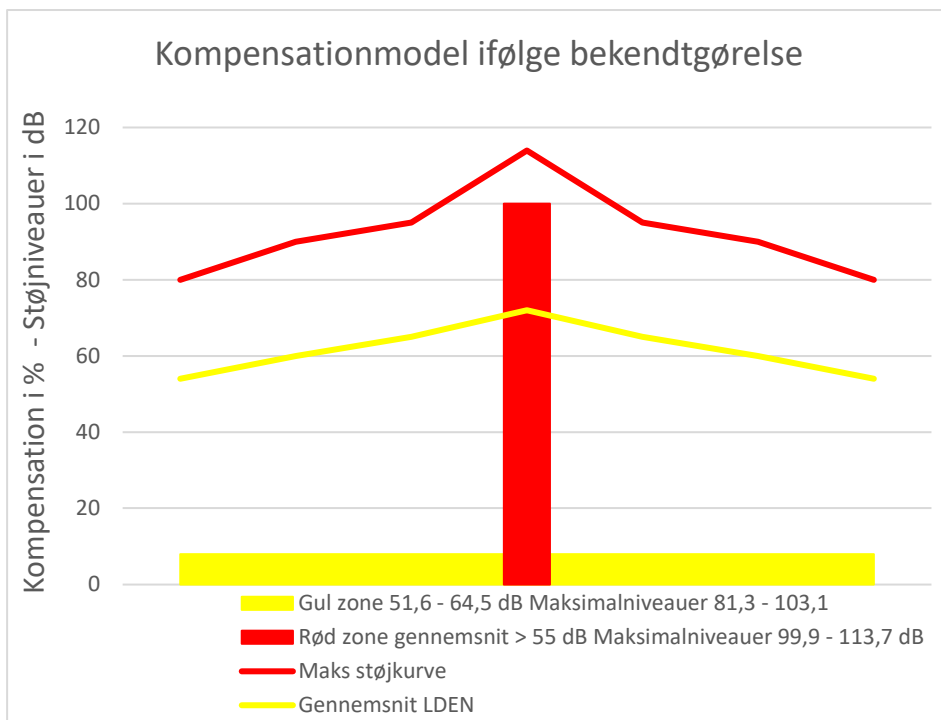
Den gennemførte miljøkonsekvensvurdering beskriver gennem litteraturstudier, at øget flystøj har en negativ effekt på boligpriser. Vi mener, at denne værdiforringelse i visse områder i gul zone overstiger naboretlige gundsætninger for værdiforringelse. Vi henviser til aktuelle høringssvar og tidligere fremsendt materiale, der ligger tilgængelig på foreningens hjemmeside samt artikler og omtale i medier, der alle omhandler værdiforringelse for boligejere i området omkring Flyvestation Skrydstrup.

Det fremgår, at forsvarsministeriet efter overtagelse af boliger i rød zone, påtænker at videresælge disse. For det første finder vi det yderst kritisabelt, at staten vil videresælge boliger, som staten har følt en forpligtigelse til at opkøbe på grund af støjgener. For det andet frygter vi, at et videresalg af 121 boliger, til formentlig nedsat pris, vil have en yderligere negativ effekt på boligmarkedet og kan belaste alle lokalområder rundt omkring Flyvestation Skrydstrup både økonomisk og socialt.

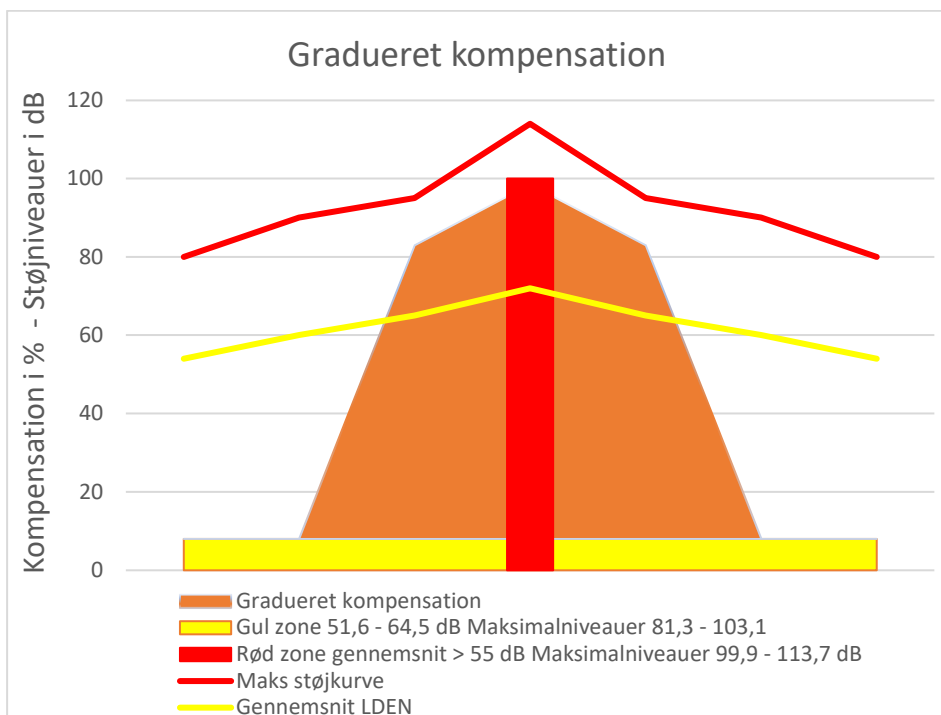
Endelig vil vi fremføre, at såfremt implementeringen af F-35 kampfly i Skrydstrup medfører behov for lukning af daginstitutioner, vil dette angiveligt bevirke en yderligere værdiforringelse for boligejerne.

Vi finder det derfor nødvendigt, at der i bekendtgørelse om kompensation for støjgener fra Flyvestation Skrydstrup indføres gradueret kompensation. Den graduerede kompensation bør tage udgangspunkt i konkrete vurderinger for den enkelte ejendom samt verificerede støjberegninger og målinger.

Gradueret erstatning / kompensation kendes i forvejen ved etablering af eller ved udbygning af eksisterende anlægsarbejder. F.eks. ved metrobyggeriet og ved udvidelser af El-nettet. Figur 1 og 2 illustrer hvorledes en gradueret kompensation vil udjævne den voldsomme forskelsbehandling mellem rød og gul zone.



Figur 1



Figur 2

Figur 1 og 2 skal alene anskueliggøre hvorledes en gradueret kompensation kunne se ud, afgrænsningen af orange zone bør tage udgangspunkt i konkrete vurderinger for den enkelte ejendom samt verificerede støjberegninger og målinger.

Rød zone: Tilbud om overtagelse af bolig eller udbetaling af 140.000 kr. eller støjisoleringsiltag

Gul zone: Udbetaling af 70.000 kr. eller støjisoleringsiltag

Støjisoleringstiltag

Bekendtgørelsen om compensation for støjgener fra Flyvestation Skrydstrup angiver at boliger i såkaldt gul zone kan få dækket omkostninger til konkrete støjisoleringstiltag, der samlet vil give en støjdemping på mindst 3 dB og højst 5 dB. Vi stiller spørgsmål ved, om en støjdemping i dette niveau vil have en tilstrækkelig effekt. Såfremt en støjdemping i dette niveau ikke vurderes at have nogen effekt, mener vi, at det vil være spild af statens penge. Vi vil anbefale, at forsvarsministeriet konsulterer støjeksperter på området, for en konkret og mere præcis vurdering af nødvendige tiltag.

Vi finder det betænkeligt, at det er en støjkonsulent udpeget af Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse (FMI), der skal udarbejde rapporten med støjisoleringsbeskrivelse og prisoverslag, samt godkende tilbud på arbejdet. Endvidere er det uacceptabelt, at klager over støjkonsulentens afgørelser skal indbringes for FMI, der vil træffe afgørelse i sagen, vel at mærke en afgørelse, der ikke kan påklages anden myndighed. Foreningen opfordrer til inddragelse af uvildige eksperter og myndigheder.

Ligeledes beskriver bekendtgørelsen, at der kun tilbydes støjisolering i visse rum. Som tidligere anført, oplever mange i området værdiforringelse som følge af implementeringen af F-35 på Flyvestation Skrydstrup. Mange boligejere vil stå i en situation, hvor kun en del af husets vinduer bliver udskiftet, og det er ikke realistisk at forvente at långivere vil låne penge ud til at få udskiftet de resterende vinduer. For ejeren af en bolig, hvor eksempelvis kun 2/3 af vinduerne er udskiftet med nye støjdempende vinduer, kan vi således frygte yderligere værdiforringelse. Vi mener derfor, at støjtiltag bør gælde hele boligen.

Tilbud om overtagelse af boliger

Bekendtgørelsen om compensation beskriver, at i den såkaldte røde zone kan ejerne af boliger og landbrugsejendomme anmode Forsvarsministeriets ejendomsstyrelse om at overtage boligen med tilhørende grund. Denne formulering finder vi upræcis og den har vakt usikkerhed og bekymring i området.

Vi må formode, at Forsvarsministeriet vil overtage den matrikel boligen ligger på, samt tilhørende matrikler. For landbrugsejendomme formoder vi, at det drejer sig om de matrikler, der hører under landbrugsejendommens CVR-nummer / numre og drives i samdrift.

Alt støj bør medregnes og offentliggøres

I en tid hvor hele landet støjkortlægges, og med den viden man i dag har om støjs påvirkning af menneskers helbred og velbefindende finder vi, at det er udtryk for en forældet tankegang, at noget støj er undtaget godkendelsespligt, altså gratis støj. Vi mener ikke, at det på nogen måde kan forsvares og begrundes ud fra et argument om landets sikkerhed at udtage en stor procentdel af den samlede støj. Tvært imod påfører det beboerne i området omkring Flyvestation Skrydstrup en skjult og uigennemsigtig støjbelastning, som efter vores opfattelse ikke er forenelig med de værdier, der ligger til grund for et åbent og demokratisk samfund. De endelige flystøjberegninger offentliggjort af Forsvarsministeriet i april 2019 viser et scenarie A, hvor ikke godkendelsespligtige flyvninger ikke er medregnet og et scenarie B hvor afvisningsberedskabet inkl. luftrumshåndhævelse er medtaget. Der er dog stadig flyvninger, der ikke er medtaget i scenarie B.

Bekendtgørelsen om compensation tager udgangspunkt i scenarie B, hvor suverænitets håndhævelse og luftrumsovervågning er medtaget, der er dog stadig flyvninger, der ikke er medtaget i scenarie B.

Bekendtgørelsen om støj fra Flyvestation Skrydstrup finder ikke anvendelse på en række flyvninger, hvorfor disse ikke er omfattet af støjregulering. Herved udtages mere end 10 % af alle flyvetimer alene i forbindelse med suverænitets håndhævelse.

Vi finder det yderst problematisk, at mere end 10 % af samtlige flyvetimer udtages som ikke godkendelsespligtige, når vi taler om jagerfly, der overflyver området med meget høje maksimalværdier.

Vi finder det yderst problematisk, at bekendtgørelsen om kompensation tager udgangspunkt i et andet scenarie end bekendtgørelsen om støj. TDENL-værdien fastsættes således i bekendtgørelsen om støj fra Flyvestation Skrydstrup til 154,9 i den periode, hvor kampflykapaciteten alene udgøres af F-35 (scenarie A). TDENL-værdien for scenarie B, som kompensationsmodellen tager udgangspunkt i, er beregnet til 155,3.

Da TDENL-metoden anvendes til løbende at kontrollere støjbelastningen omkring en flyveplads, forhindres offentligheden i at følge kontrolværdien for den samlede støjbelastning, og dermed følge om de forudsætninger, der ligger til grund for kompensationsmodellen overholdes.

Undtagelser i forbindelse med mørkeflyvning

I bekendtgørelse om støj for Flyvestation Skrydstrup tillades afvigelse fra den beregnede terminalstøj 65 dage i tidsrummet 18.00-22.00 og 10 dage med kampfly og 10 dage med øvrige fly i tidsrummet 22.00-7.00.

Disse tal stemmer ikke overens med det antal dage, der er opgivet i forudsætninger for beregning af flystøj og terminalstøj. Miljøkonsekvensvurderingen beskriver, at der regnes med træning i tidsrummet 18.00-22.00 i seks uger om året og to uger om året hvor der flyves i tidsrummet 22.00-7.00, samtidig oplyses det, at der flyves mandag til torsdag. Det vil sige fire aftener om ugen. $4 \times 6 = 24$ aftener med flyvninger i tidsrummet 18.00-22.00, vi finder det påfaldende, at der tillades afvigelse 65 dage om året, idet vi forventer, at afvigelsen fra den beregnede terminalstøj finder sted, fordi flyene skal i luften?

Ved afvigelse 65 dage om året overholdes forudsætningerne for flystøjberegningerne ikke, og dermed heller ikke de forudsætninger der ligger til grund for kompensationsmodellen.

Vibrationer, infralyd og lavfrekvent støj

Konsekvensen af vibrationer, infralyd og lavfrekvent støj er ikke beskrevet i miljøkonsekvensvurderingen. Forsvarsministeriet oplyser, at der vil blive udarbejdet et litteraturstudie samt iværksat andre tiltag for at belyse disse områder nærmere. Særligt for boliger der overflyves i de såkaldte landingsrunder, kan antallet af overflyvninger være hyppigere end i resten af området. Vi mener, at der i bekendtgørelserne både vedrørende støj og kompensation bør indføres en forpligtigelse til revurdering, når resultatet af de ovenfor beskrevne undersøgelser foreligger.

Yderligere undersøgelser af menneskers sundhed og påvirkning af produktionshusdyr og husdyrhold

Forsvarsministeriet oplyser, at der vil blive foretaget yderligere undersøgelser af menneskers sundhed og påvirkning af produktionshusdyr. Vi mener, at der i bekendtgørelserne både vedrørende støj og kompensation bør indføres en forpligtigelse til revurdering, når resultatet af de ovenfor beskrevne undersøgelser foreligger.

Signifikante afvigelser

Det fremgår af den politiske aftale af 15. november 2019 at partierne er enige om, at såfremt målingerne for F-35 afviger signifikant fra den beregnede flystøjbelastning, vil naboerne blive tilbudt en genberegning af, hvorvidt deres bolig bør medtages i den gule eller røde zone. Dette ses ikke indskrevet i bekendtgørelserne. Da beboere i området jævnligt har en oplevelse af, at forudsætningerne for flystøjberegningerne ikke stemmer overens med det daglige flyvemønster, mener vi, at der i

bekendtgørelserne både vedrørende støj og kompensation bør præciseres, hvad der betegnes som en signifikant afvigelse. Endvidere bør der indføres en forpligtigelse til revurdering, når resultatet af de ovenfor beskrevne målinger foreligger.

Pay to be different

Det fremgår af Aktstykke 31, FT 2017-18 at Danmark som en del af stordriftsfordelene ved F-35 partnerskabet, er forpligtiget af at flyene løbende opdateres og modificeres. Hvis et partnerland ikke følger grund-konfigurationen, vil omkostningerne øges uforholdsmæssigt. Pay to be different. I forudsætninger for flystøjberegninger omtales således opdatering af motorer. Vi mener, at der i bekendtgørelserne både vedrørende støj og kompensation bør indføres en forpligtigelse til revurdering, såfremt opdateringer påvirker støjbilledet.

Løsningsmodel

Vi henviser til løsningsmodel der fremgår af høringssvar fra Berg Advokater, v. Bjarne L. Ditlevsen, jur. Konsulent, cand.jur.

Med venlig Hilsen

På vegne af Foreningen Flyvestation Skrydstrups Naboer

Agnes Østergaard Rosenlund

Formand

